



Retour sur trois ans de vie à Meyreuil

numéro spécial



0%

Pas d'augmentation des impôts locaux

2020/2023



www.ville-meyreuil.fr

LES NOUVELLES DE
Meyreuil
HORS-SERIE

Sommaire



La jeunesse, notre priorité	4
Donner à nos enfants un environnement propice à leurs apprentissages et leur épanouissement	
Mémoire et Citoyenneté	6
Faire vivre la démocratie locale et former les citoyens de demain	
Entreprendre à Meyreuil	8
Poursuivre la dynamisation économique de Meyreuil pour renforcer son attractivité, créer des emplois et stabiliser les impôts communaux sur les familles	
Sécurité au quotidien	10
Créer toutes les conditions pour que Meyreuil soit un village serein et sécurisé	
Santé et proximité	12
Soutenir la santé de proximité et les actions en faveur de la solidarité	
Attentifs à nos seniors	14
Faire de l'âge de la retraite un printemps pour nos aînés	
Protéger notre patrimoine	16
Préserver et mettre en valeur le patrimoine meyreuillais pour le transmettre à nos enfants	
Un urbanisme réfléchi	18
Développer Meyreuil de façon harmonieuse	
Une culture vibrante et vivante	20
Faire rayonner Meyreuil et rendre la culture accessible à tous	
Meyreuil connectée	22
Favoriser les moyens de communication et informer les Meyreuillais en toute transparence	
Le sport pour tous	24
Impulser une véritable dynamique sportive dans notre commune et un rayonnement de nos clubs	
Des finances communales saines	26
Grâce à une gestion raisonnable et maîtrisée de l'argent des contribuables	
Meyreuil, une nature exceptionnelle	28
Préserver les paysages et améliorer la qualité de vie des Meyreuillais	
Tribunes	31



Promesses tenues et réalisées



Engagements en cours



Réalisations supplémentaires

En 2020, vous nous avez accordé votre confiance pour prendre les rênes de notre beau village de Meyreuil. Votre confiance nous honore, elle nous oblige aussi.

Elle nous astreint à nous en montrer dignes et je peux vous assurer que l'équipe municipale et moi-même avons le sens du service chevillé au corps. Si, parfois, la parole politique est contestée, il serait injuste que l'opprobre frappe tous les élus sans discernement.

Ici, à Meyreuil, l'équipe municipale a à cœur de tenir les engagements qu'elle a pris devant vous. Elle est mobilisée chaque jour pour concrétiser notre ambition de rendre notre village toujours plus agréable, attractif, sûr et exemplaire.



C'est le mandat de confiance que vous nous avez accordé. Mais il est de coutume de dire, " la confiance n'exclut pas le contrôle ". C'est pourquoi, il est naturel de vous rendre des comptes sur les actions que nous menons pour vous. C'est en tout cas ma conception du mandat public.

C'est donc dans cette optique que nous vous proposons ce document qui illustre nos actions pour Meyreuil depuis 2020 "**Les Nouvelles de Meyreuil, un point d'étape**". C'est, je crois, un exercice important pour la démocratie locale même si c'est aussi pour moi un moment de frustration, devant tous ces projets qui sont lancés mais pas encore sortis de terre parce qu'ils nécessitent de nouvelles études, parce qu'ils doivent suivre de longues démarches administratives ou parce qu'ils attendent la validation d'une pléthore de " responsables "...

Nous sommes d'autant plus fiers de pouvoir partager nos actions avec vous que notre mandat a commencé dans le lourd contexte sanitaire que vous connaissez. Cela nous a amenés à redoubler d'efforts pour parvenir à mettre en œuvre nos projets pour toujours mieux répondre à vos attentes, dans un contexte de Covid, de coût de l'énergie qui s'embrase, de prix qui augmentent sans augmenter les impôts communaux.

Notre ligne de conduite est claire et ambitieuse. **Nous maintenons notre cap afin que notre village soit agréable à vivre, attractif et durable.** Vous pouvez compter sur notre engagement et notre enthousiasme pour servir l'intérêt de tous les Meyreuillais.

Ces résultats sont bien sûr ceux d'une équipe, et je veux remercier ici l'ensemble des élus qui travaillent sans relâche à mes côtés pour améliorer l'offre de services aux habitants, moderniser la Commune, préserver sa qualité de vie et la rendre chaque jour encore plus vivante, plus animée, plus agréable pour tous les Meyreuillais. Je veux remercier aussi l'ensemble des agents communaux, sans lesquels toutes ces actions ne seraient pas possibles, sans oublier les bénévoles associatifs, essentiels à la vie du village.

L'équipe municipale et moi-même ne manquons ni de détermination ni d'énergie pour continuer à mener à bien nos projets pour vous.

Parce que Meyreuil c'est vous !

Jean-Pascal Gournès
Maire de Meyreuil



La jeunesse, notre priorité

Donner à nos enfants un environnement propice à leurs apprentissages et leur épanouissement



Des classes aux dernières normes



Inauguration officielle

Grand Projet :

Le nouveau groupe scolaire Robert Lagier

- ✓ Une construction qui tient ses délais
- ✓ La première rentrée s'est déroulée en septembre 2021 (effectifs 2021/2022)
- ✓ Inauguration le 4 septembre 2021
- 🕒 Deux années sont nécessaires pour que les finitions des abords de l'école (voiries, stationnement,...) soient terminées. Nous savons que la phase des chantiers est toujours contraignante et nous vous remercions pour votre compréhension.



Odette PITAULT

Maire adjointe
en charge de la
Petite enfance,
l'Education,
les Affaires scolaires
et périscolaires

" L'éducation est une priorité majeure pour l'équipe municipale. Dans nos quatre écoles communales, la Municipalité intervient à tous les niveaux.

Avec des engagements financiers importants, elle participe à la formation de nos enfants. Une réflexion constante est engagée entre les parents d'élèves, les élus et les équipes enseignantes sur l'éducation, la formation, l'aménagement du temps de l'enfant,...
L'accueil des enfants dans des locaux adaptés à leurs besoins est une mission essentielle.

L'ouverture du groupe scolaire Robert Lagier, dans les temps malgré la période troublée du Covid, est une grande fierté pour tous.

Car pour donner aux enfants le maximum de chances de réussite, il faut leur offrir les meilleures conditions de travail possibles.

Et s'il reste toujours quelque chose à faire, nous progressons et progresserons encore pour améliorer nos écoles, tant il est vrai qu'elles sont le lieu où se formeront les citoyens de demain. "



Des jeux sécurisés

Des écoles et des structures petite enfance régulièrement entretenues

- 🕒 Travaux dans les écoles tous les étés pour améliorer l'accueil des enfants, entretien régulier de toutes les structures
- ✓ Mise en conformité des sols des aires de jeux de la commune
- + Dénomination de l'école du Chef-Lieu, Ecole Alain Tertzaguian, ancien instituteur toujours présent sur la commune



Du local, du bio dans les assiettes

Restauration scolaire : les voyants au vert

- ✓ Respect de la loi Egalim (circuits courts et une alimentation saine)
- ✓ Bio dans les assiettes et Zéro plastique
- ✓ Lutte anti-gaspillage
- 🕒 Projet de cuisine centrale en cours, ouverture prévue à la rentrée 2025



Epanouis à l'Accueil de Loisirs

Des enfants épanouis

- ✓ Création du Conseil Municipal des Jeunes (CMJ)
- ✓ Poursuite du soutien aux activités proposées par les centres aérés maternel et élémentaire tout au long de l'année
- ✓ Poursuite des séjours d'été après une interruption due au Covid
- ✓ Animations scolaires tout au long de l'année proposées par l'OMSC et la Médiathèque

Engagements en cours

- 🕒 Ouverture d'un centre aéré indépendant
- 🕒 Passage des réfectoires en self service

Réalisations supplémentaires

- + Mise en place du café des parents
- + Création de réseaux interprofessionnels petite enfance pour optimiser les compétences des professionnels
- + Inscription au PLUi de l'emplacement pour le futur collège

Mémoire et Citoyenneté

Faire vivre la démocratie locale
et former les citoyens de demain



La jeunesse investie dans l'action citoyenne



Grand Projet :

Le Conseil Municipal des Jeunes (CMJ)

Découvrir et participer au fonctionnement d'une instance démocratique comme le CMJ permet aux jeunes de comprendre le rôle de l'élu(e), ses devoirs et son engagement. Grâce à sa participation, à son implication dans le débat d'idées, chaque jeune conseiller participe au développement de la collectivité. Lieu d'expression, de création et d'action citoyenne, le CMJ imagine et met en place des actions qui répondent aux aspirations de nos jeunes. Ainsi, depuis 2020, ce sont une vingtaine d'actions qui ont été menées dans les domaines de l'enfance, du sport, de la culture ou encore du développement durable.



**Hélène CORREARD
LE SAUX**

Conseillère déléguée
à l'Éducation,
à la Petite enfance,
à l'Enseignement
secondaire et supérieur

“ Notre démocratie est ce que nous avons de plus précieux. Elle vit au travers de nos institutions et de nos lois. Dans nos communes, la démocratie participative en est une nouvelle forme qui permet aux habitants de s'impliquer plus activement dans la vie de leur village.

La jeunesse est une richesse car elle est l'avenir. Il était important pour l'équipe municipale d'associer nos jeunes et de les impliquer dans la construction de leur territoire par une démarche participative et citoyenne. C'est chose faite grâce à l'initiative d'Odette Pitault, Première Adjointe en charge de l'Éducation, avec la création fin 2019, du Conseil Municipal des Jeunes qui leur permet de faire entendre leurs voix et de nous donner l'occasion de mieux répondre à leurs attentes. Leur vision nouvelle, leur implication et leur dynamisme sont autant d'atouts à mettre au service de Meyreuil.

La démocratie, c'est aussi respecter le devoir de mémoire et le transmettre à la génération suivante. Pour cela, les jeunes membres du CMJ participent aux journées nationales de commémoration, organisées par la Mairie de Meyreuil, aux côtés des associations d'anciens combattants. ”



Transmettre le devoir de mémoire



Soutenir nos jeunes adultes



Des actions citoyennes

- ✓ Hommage à Samuel Paty par les écoliers d'élémentaire



Hommage à Samuel Paty

- ✓ Cérémonies commémoratives / Devoir de mémoire
- ✓ Cérémonie en mémoire du génocide arménien
- ✓ Cérémonie des nouveaux bacheliers
- ✓ Mise à disposition d'un local pour l'association "Des ailes et des Z" qui aide les enfants déscolarisés ou en souffrance
- ✓ Création d'un 7^{ème} bureau de vote à Ballon

Engagements en cours

- 🕒 Organisation d'une cérémonie de remise des premières cartes électorales aux jeunes de 18 ans

Entreprendre à Meyreuil

Poursuivre la dynamisation économique de Meyreuil pour renforcer son attractivité, créer des emplois et stabiliser les impôts communaux sur les familles



L'Arteparc, première zone à énergie positive



La ZAC du Carreau de la Mine

Grand Projet :

Meyreuil ville dynamique et écoresponsable

Pour continuer à bien vivre à Meyreuil, il faut maintenir une activité industrielle et tertiaire. Forte de ce constat, la Municipalité a entamé sa transition écologique depuis des années en favorisant l'installation d'entreprises de haute technologie, non polluantes, dans des zones d'activités respectant les normes écologiques les plus élevées.

Le développement économique fonde la qualité de vie. Les impôts fonciers des ménages de Meyreuil n'augmentent pas grâce à l'activité économique de la commune.

- ✓ La zone du Canet de Meyreuil est la 3^{ème} zone du Pays d'Aix qui accueille des entreprises de haute technologie



Maurice GAVA

Adjoint aux Finances,
au Développement
économique et à la
Transition énergétique

“ L'économie et l'emploi sont une préoccupation majeure pour l'équipe municipale. Meyreuil a su, il y a près de vingt ans, anticiper la fermeture de la mine, et créer les conditions pour l'installation d'entreprises innovantes sur son territoire.

Le développement économique, l'emploi et l'insertion sont aussi des axes importants de notre politique économique. L'équipe municipale a engagé des actions multiples pour renforcer l'attractivité de son territoire : préserver le commerce de proximité, accompagner et soutenir le développement des entreprises meyreuillaises, permettre aux Meyreuillais d'accéder aux emplois qui s'implantent, ... car la vitalité de l'activité commerciale et artisanale est aussi essentielle pour le développement équilibré de notre territoire. ”



Julien BOURRELLY

Conseiller délégué au
Développement économique,
à la Gestion des Commerces,
à la Culture Provençale
et aux Festivités

Le nouveau marché



“ Le lancement du nouveau marché s'inscrit dans la politique de redynamisation des circuits courts, avec la présence d'artisans et de producteurs locaux qui viennent à la rencontre des Meyreuillais. ”



Faire se rencontrer les partenaires locaux

Soutenir le commerce de proximité

- ✓ Création d'une Carte cadeau "Commerçants" Meyreuil pour soutenir les commerçants lors de la crise de la Covid-19
- ✓ Mise en service de l'application "Meyreuil Malin" pour les commerçants locaux
- ✓ Création d'un nouveau marché le samedi matin au Plan de Meyreuil

Soutenir et favoriser l'installation d'entreprises locales



- ✓ Le Carreau de la Mine reçoit le label Parc+
- ✓ Pérennisation du Challenge sportif des entreprises et de la Garden Party des entreprises : plus de 150 entreprises participantes
- 🕒 Développement de la zone de Bachasson : création d'un bâtiment de 10 000m² (en construction)



Challenge sportif des entreprises

Engagements en cours

- 🕒 Aide à l'ouverture de nouveaux commerces de proximité à Ballon et au Plan (études en cours)
- 🕒 Développement du Pôle Eau dans la zone des Bastidons, organisé autour du captage de l'eau de Meyreuil "808" et de ses qualités : zone d'activité de 5ha pour accueillir les entreprises liées à l'utilisation de l'eau
- 🕒 Création d'un espace de travail partagé (coworking) au Canet de Meyreuil. Le permis de construire a été délivré.

Sécurité au quotidien

Créer toutes les conditions pour que Meyreuil
soit un village serein et sécurisé



Grand Projet :

Renforcement de la Police Municipale

- ✓ Aménagement des locaux de la Police Municipale
- ✓ Modernisation et extension du système de vidéosurveillance : augmentation du nombre de caméras avec de nouvelles zones pourvues (Montaiguet, Pont des Trois Sautets,...)
- ✓ Acquisition de scooters
- ✓ Soutien à la formation des policiers



Le Centre de Supervision Urbain (CSU)



Joseph Marie SANTINI
Adjoint à la Sécurité
publique, routière,
aux Travaux
communaux et aux
Commissions sécurité

“ Si la sécurité est de la compétence de l’État, le Maire veille, par ses pouvoirs de police, au bon ordre, à la sûreté et à la salubrité publique.

Prévenir, dissuader, protéger et intervenir, l’équipe municipale a fait de la sécurité une de ses priorités. Une mobilisation de tous les instants qui vise à lutter contre une délinquance dont le caractère inacceptable ne doit pas empêcher de constater son faible niveau sur la commune.

Les trop nombreuses incivilités deviennent exaspérantes. Et c’est pourquoi la lutte contre ces incivilités fait aussi l’objet d’une attention particulièrement ferme. C’est un engagement au quotidien.

L’arsenal répressif ne peut être la seule réponse. Pourtant, la faute doit être punie. Forte de cette conviction, l’équipe municipale s’est engagée dans une politique préventive réfléchie. ”



Obtention du label “Ville prudente”

Amélioration de la sécurité routière

La voirie est un enjeu de sécurité routière. C’est pourquoi un plan pluriannuel d’investissement a été mis en œuvre pour que piétons, cyclistes et automobilistes soient en sécurité sur les routes et chemins de Meyreuil.

- ✓ Pose de ralentisseurs (Cadenière, Perrussiers, route de Beaurecueil)
- ✓ Pose de radars pédagogiques (Perrussiers, chemin de Levesi)
- ✓ Aménagement du carrefour de Bachasson pour sécuriser l’entrée de la zone d’activité
- ✓ Pose de bandes rugueuses (La Martelière et chemin de Levesi)
- ✓ Travaux sur les voiries communales pour améliorer l’état des routes
- ✓ Encadrement des entrées et sorties d’écoles par les seniors



La sécurité par la prévention



Assurer la sécurité aux abords des écoles



Pose de ralentisseurs route de Beaurecueil

Engagements en cours

- 🕒 Renforcement de la vidéosurveillance
- 🕒 Augmentation des effectifs de la Police Municipale



Santé et proximité

Soutenir la santé de proximité et les actions en faveur de la solidarité



Claude CARACENA
Conseiller délégué
à la Santé, aux Risques
majeurs, au SABA
et aux Transports

“Avec la crise de l’hôpital et des urgences que nous vivons depuis plus de deux ans, la question des déserts médicaux est devenue prégnante dans de nombreuses communes. Trouver un médecin traitant ou un spécialiste peut devenir un véritable parcours du combattant.

Consciente de cette problématique, l’équipe municipale a engagé des actions afin de conserver une médecine de proximité, au plus près des habitants.

Mais la Municipalité ne peut pas tout réaliser. C’est à l’Etat de modifier, notamment, le numerus clausus qui consacre les études de médecine. Rappelons que ce système est un chef-d’œuvre de technocratie, inventé pour diminuer le déficit de la Sécurité Sociale en diminuant le nombre de médecins prescripteurs !”



Des locaux dédiés aux professionnels de santé



Grand Projet :

Création de l’espace communal de santé à l’Agora

- ✓ Afin de pallier au manque de professionnels de santé sur la commune, la Municipalité a aménagé un espace communal de santé dans les locaux de l’Agora. Espace de santé pluridisciplinaire, il accueille une sage-femme et un médecin généraliste qui a pris ses fonctions en janvier 2 jours par semaine (4 jours par semaine à partir de juin).





Elodie CIEPLAK

Adjointe à l'Action sociale, aux Seniors et à la Médiathèque

"Dans notre société où le nombre de personnes fragilisées est sans cesse croissant, le maintien du lien social est primordial et nous y travaillons.

Proximité et accessibilité... tels sont les maîtres mots de l'équipe municipale en matière d'action sociale. Parce que chaque Meyreuillais, quel que soit son âge ou sa place dans la société peut avoir, à un moment de sa vie, besoin d'un soutien.

Pour ce faire, nous avons créé de nouveaux services répondant aux besoins des Meyreuillais, notamment le nouvel espace communal de santé de l'Agora pour pallier au manque de généralistes sur le territoire.

L'épidémie de Covid-19 a mis en lumière l'incroyable générosité des Meyreuillais. Elle a permis de faire face aux défis qui étaient les nôtres : prendre soin des plus vulnérables, maintenir nos services publics. A ce sujet je remercie toutes les personnes qui sont et qui se sont impliquées dans la gestion de la crise sanitaire.

La solidarité et l'entraide sont des valeurs bien ancrées dans notre commune."



La Mairie engagée contre la Covid



Meyreuil, la solidarité au cœur



Gestion de la crise Covid

L'épidémie de Covid-19 a frappé le monde entier alors que nous n'y étions pas préparés. Elle a perturbé notre mode de vie et nos habitudes. Durant la période de confinement où toute vie sociale s'est arrêtée et dans les mois qui ont suivi, la Municipalité, par le biais du CCAS, a mis en place des actions pour lutter contre l'isolement des plus fragiles et protéger tous les Meyreuillais.

- ✓ Campagne de tests pour le personnel municipal et enseignant avant la rentrée de septembre 2020
- ✓ Campagnes de vaccination pour les Meyreuillais
- ✓ Fourniture de masques FFP2 aux enfants des écoles
- ✓ Vaccibus du Département (plusieurs passages)
- ✓ Visières fournies aux établissements hospitaliers et aux commerces
- ✓ Fournitures de masques à 22 autres communes grâce à un achat en masse
- ✓ Ouverture en continu de la Mairie durant toute la période
- ✓ Création de la plate-forme "Entraidons-nous" toujours en activité
- ✓ Appel téléphonique des élus et du personnel municipal aux personnes vulnérables

La solidarité en actions

- ✓ Création d'une carte-cadeau pour les commerçants de Meyreuil
- ✓ Collecte solidaire de produits de première nécessité pour les sinistrés des Alpes-Maritimes fin 2020
- ✓ Collecte solidaire pour l'Ukraine

Engagements en cours

- 🕒 Création d'un centre médical pluridisciplinaire à Ballon avec un laboratoire d'analyses médicales

Attentifs à nos seniors

Faire de l'âge de la retraite un printemps pour nos aînés



Confort et bien-vivre pour nos anciens

Avec ses 103 logements, la résidence intergénérationnelle est un point central de l'écoquartier Ballon.

Composée de 87 appartements et 16 villas individuelles, elle se distingue par sa diversité de logements mis à la disposition des seniors, des services à la carte proposés aux résidents ainsi qu'une salle commune dédiée aux animations et aux échanges.

Grand Projet :

Nouvelle résidence Seniors à Ballon

Permettant d'accueillir confortablement des seniors grâce à des logements adaptés, la résidence répond à un réel besoin et propose des services à la carte (coiffeur, masseur, esthéticienne,...). Elle répond aussi au souhait de l'équipe municipale de créer du lien social et intergénérationnel entre les résidents.

-  Promesses tenues et réalisées
-  Engagements en cours
-  Réalisations supplémentaires



Agnès POMPON
Conseillère déléguée
aux Seniors,
à la Médiathèque,
à l'Action sociale
et à l'Emploi

“ Consciente du vieillissement de la population, Meyreuil a souhaité engager, sous l'impulsion d'Elodie Cieplak, Adjointe à l'action sociale et aux seniors, une véritable approche positive et active de l'avancée en âge au sein de la commune. Qu'ils soient actifs, à la retraite, débordant d'énergie, fragiles ou dépendants, l'équipe municipale est à l'écoute des seniors pour les informer, les orienter, les accompagner et répondre à leurs attentes ou celles de leurs proches, en proposant des solutions adaptées à toutes les situations de vie.

Meyreuil a besoin de ses anciens car ils savent lui rappeler son héritage et son passé. Ils incarnent son histoire et apportent, par leurs expériences, une grande richesse aux nouvelles générations.

Revitaliser les dynamiques intergénérationnelles, garantir le bien vivre ensemble activer les relations d'écoute, d'entraide et de respect sont autant d'axes prioritaires pour l'équipe municipale.

Bien vieillir à Meyreuil est un objectif à la fois social et sociétal. ”



Maison du Bel Age itinérante



Des rencontres intergénérationnelles



Première semaine bleue des Seniors



Repas des Anciens

Améliorer le confort de nos anciens

✓ Plusieurs passages de la Maison du Bel Age itinérante à Meyreuil

Engagements en cours

🕒 Création d'une Maison du Bel Age en partenariat avec le Conseil Départemental : le permis de construire a été obtenu

Réalisations supplémentaires

- + Création d'ateliers numériques à la Médiathèque à destination des seniors pour apprendre à se servir d'un ordinateur mais aussi présenter différentes thématiques
- + Organisation de la Semaine Bleue des Seniors en 2022
- + Développement d'actions de rencontres intergénérationnelles
- + Certification Aidants Connect pour aider dans les démarches administratives

Protéger notre patrimoine

Préserver et mettre en valeur le patrimoine meyreullais
pour le transmettre à nos enfants



Un patrimoine respecté

Grand Projet :

**Restauration de la
Bastide de Valbrillant**



Une bastide rénovée au cœur d'un parc arboré



Valbrillant, lieu de vie



Jean-Pascal GOURNES
Maire de Meyreuil

“Le patrimoine nous relie au temps long de l’histoire, il est notre bien commun. Celui de Meyreuil est riche de bâtiments qui illustrent sa longue histoire et sont le reflet de son identité. Nous aspirons à le préserver, le faire vivre ou revivre, avec parfois de nouvelles vocations, et le transmettre intact à nos enfants.

Cet héritage est précieux et nous mettons tout en œuvre pour l’entretenir et le faire rayonner.”



Visite du chantier de restauration

Située au sein du Domaine Communal de Valbrillant, la bastide du même nom est, depuis de longues années, l’écrin des manifestations meyreuillaises.

Erigée au XVII^{ème} siècle, elle est le témoignage des belles demeures de campagne dans lesquelles la bourgeoisie aixoise aimait à se ressourcer.

En 2020 et 2021, des travaux de réfection des charpentes et de la couverture, ainsi que la restauration des façades et des huisseries ont été réalisés dans le respect de l’histoire du bâtiment, avec des techniques ancestrales employées notamment par les Bâtiments de France.

L’inauguration s’est déroulée le 3 juillet 2021.



Chapelle Saint-Antoine

Protéger notre patrimoine

- ✓ Réfection de la toiture de la chapelle Saint-Antoine-de-Padoue du Plan de Meyreuil
- 🕒 Entretien des bâtiments communaux : le parvis de l’église Saint-Marc sera rénové début 2023



Bastide Ballon

Engagements en cours

- 🕒 Rénovation de la Bastide Ballon (extension de la Médiathèque, implantation du CCAS, Maison du Bel Age, création de l’espace jeune et du centre aéré,...)
- 🕒 Bastide de Valbrillant : aménagement des parcs et jardins et rénovation de l’intérieur de la Bastide (étude en cours)

Un urbanisme réfléchi

Développer Meyreuil de façon harmonieuse



Grand Projet :

Création de l'Ecoquartier Ballon

L'Ecoquartier Ballon a été construit sur une zone de 12 hectares placée en zone à urbaniser dans le Plan d'occupation des sols en 1989. Le choix d'aménager cette zone était le seul possible pour respecter l'obligation de construction de logements sociaux et compte tenu de sa structure géographique qui est en continuité de l'urbanisation du Plan.

Zone urbaine conçue, organisée et gérée dans une démarche de développement durable, l'Ecoquartier Ballon répond à des critères de performances énergétiques et des normes environnementales rigoureuses.



Ecoquartier Ballon : un urbanisme à taille humaine





Rémy IMBERT

Adjoint à l'Etat civil,
au Logement,
aux Cérémonies,
à l'Administration générale
et aux Affaires militaires

“ L'équipe municipale a fait le choix de la raison et du respect de notre environnement pour permettre aux Meyreuillais une urbanisation réfléchie et réalisée en fonction des besoins en équipements et en aménagements.

Préserver la qualité de vie de tous, c'est le défi que nous avons relevé.

Permettre aux familles modestes et aux jeunes ménages de Meyreuil de se loger sur la Commune est notre ambition. Ainsi à chaque nouvelle construction de logement social, la priorité est donnée aux Meyreuillais et aux enfants de Meyreuil.

Engagée dans un choix rationnel et raisonné, la Municipalité défend une politique de l'urbanisation qui respecte l'histoire, le patrimoine et l'environnement. ”



Il intègre aussi la mixité sociale et fonctionnelle (logements, commerces, équipements publics,...).

Dans le cadre de l'aménagement de Ballon, les 43 premiers logements sociaux de la résidence La Belle du Canet ont été livrés en février 2020. Ils ont été suivis en septembre 2020 par 32 logements et 8 villas en achat libre et accession à la propriété. Les appartements de la résidence Seniors, tous comptabilisés en logements sociaux, ont été livrés fin 2020.

Le groupe scolaire Robert Lagier, qui comprendra à terme 8 classes (3 maternelles et 5 primaires), a accueilli ses premiers écoliers à la rentrée de septembre 2021.

S'appuyant sur nos réalisations en continuité avec le village (Horizon Sainte-Victoire et Côté Village) et leur intégration harmonieuse à l'urbanisation, nous avons honoré le contrat de mixité sociale signé avec Monsieur le Préfet.

Cet espace est aujourd'hui occupé par des habitations à taille humaine.



Engagements en cours

- 🕒 Nouveaux programmes de logements (Les loges du Peintre,...)
- 🕒 Permettre à tous les habitants de se loger à Meyreuil : le programme les Loges du Peintre est en Bail Réel Solidaire (BRS) avec 29 accessions sociales et en achat libre



Favoriser des programmes de logements mixtes



Les loges du Peintre

Une culture vibrante et vivante

Faire rayonner Meyreuil
et rendre la culture accessible à tous



Grand Projet :

Le Blues Roots Festival

Faire résonner le blues au pied de la Sainte-Victoire, tel était le pari de la Municipalité pour la première édition en septembre 2019. 3 ans plus tard, force est de constater que le blues a pris ses quartiers à Meyreuil.

Le Blues est une expression musicale en harmonie avec l'histoire, la culture de la ville et de son bassin minier depuis plus d'un siècle, grâce aux apports successifs des différentes communautés, de la culture ouvrière, de l'esprit de solidarité, et du vivre ensemble entre ruralité et grandes villes.

En 2022, la quatrième édition a affiché complet avec plus de 2 000 spectateurs.



Rhoda Scott sur la scène de Meyreuil



Taj Mahal, parrain du festival



Barbara FERREIRA
Conseillère déléguée
aux Evénements
culturels, à Muz'art

"La culture à Meyreuil se vit au quotidien, que ce soit au travers de la Médiathèque Municipale, de Muz'Art ou lors des nombreux spectacles proposés au public à la salle Jean Monnet, en grande partie grâce à l'OMSC. Un grand merci, également, aux associations culturelles pour leur implication et leur dynamisme.

Meyreuil cultive le plaisir de vivre ensemble, de partager, de s'amuser, un village où les gens se connaissent et sont toujours prêts à passer ensemble un moment de convivialité.

Mais Meyreuil, c'est aussi une image dynamique ; ses événements, ses animations et ses festivals font écho bien au-delà de notre territoire, parfois même à l'international."



Concert de fin d'année de Muz'Art



Concert pédagogique pour les écoles



Extraits de Blues Magazine n°107 :

"Meyreuil, c'est un territoire tout aussi populaire que peuvent être l'âme et l'esprit du Blues".

"Le lieu des festivités était le superbe Domaine Communal de Valbrillant".

"Des bénévoles passionnés de Blues et gentils comme tout, qui contribuent à rendre ce séjour musical, au pied de la Montagne Sainte-Victoire chère à Cézanne, particulièrement chaleureux".

Muz'Art

- ✓ Création de nouveaux ateliers : sound painting, improvisation jazz,...
- ✓ Augmentation des plages horaires

Médiathèque

- ✓ Ateliers numériques avec la conseillère France Services

De nouvelles manifestations

- ✓ Cinéma en plein air à Valbrillant proposé par l'OMSC
- ✓ Création du Comité des Fêtes de Meyreuil
- ✓ Illumination de la Centrale pour Noël depuis 3 ans
- ✓ Concours de dessins pour Noël



Illumination de la Centrale pour Noël

Engagements en cours

- 🕒 Mise en route d'une délégation municipale à la langue et à la culture provençale
- 🕒 Création d'un Cercle Républicain au Plan (en cours d'acquisition)

Meyreuil connectée

Favoriser les moyens de communication
et informer les Meyreuillais en toute transparence



La fibre à Meyreuil

Grand Projet :

Déploiement de la Fibre à Meyreuil

La ville de Meyreuil est quasiment couverte par le réseau fibre et ses habitants peuvent atteindre une connexion de 100 Mb/s. En pratique, le débit moyen de la fibre se trouve aux alentours de 50 Mb/s. Le déploiement de la fibre optique est assuré par Orange avec le soutien de la Commune. Au premier semestre 2022, selon les données de l'Autorité de Régulation des Communications Electroniques, des Postes et de la distribution de la Presse (ARCEP), plus de 80% des locaux étaient éligibles à la fibre optique soit 3 285 locaux fibrés.



René ANDRE
Conseiller délégué
au Développement numérique,
à la Logistique
et à la Gestion des Déchets

"Le déploiement de la fibre avance, mais c'est un dossier minutieux, d'autant que nous sommes tributaires des fournisseurs d'accès internet."



Laure SCHNEIDER
 Adjointe à la
 Communication,
 au Protocole
 et aux Relations
 communautaires

“Mieux communiquer, c’est apprendre à mieux se comprendre, à mieux s’écouter, et donc mieux s’entendre.

La volonté de l’équipe municipale est de garantir une information de qualité aux habitants et de la rendre plus accessible grâce aux nouvelles technologies favorisant l’interaction avec les Meyreuillais.

La société du numérique s’impose dans notre quotidien. Et il appartient à une commune comme Meyreuil de disposer des meilleures infrastructures pour la population et les entreprises locales. Ainsi, un conseiller France Services a été mis en place dans le cadre des ateliers numériques. Au travers de l’installation de nouveaux moyens de communication (panneaux interactifs, applications pour smartphone) nous avons fait le choix d’une communication en toute transparence et en temps réel.”



Panneaux d’information



Des outils numériques d’information

- ✓ Installation de panneaux d’information numériques
- ✓ Nouveaux écrans d’information à l’Agora, salle Jean Monnet, au gymnase et à la Mairie
- ✓ Totem numérique tactile devant la Mairie
- ✓ Application gratuite “Panneau Pocket” : infos et alertes communales
- ✓ Généralisation de l’utilisation des réseaux sociaux
- ✓ Mise à disposition d’une conseillère numérique France Services



Engagements en cours

- 🕒 Poursuite de l’édition des journaux communaux d’information (Nouvelles de Meyreuil, Meyreuil Info)
- 🕒 Panneaux d’information à Ballon
- 🕒 Création de nouveaux supports de communication (guide éco, livret jeux,...)

Le sport pour tous

Impulser une véritable dynamique sportive dans notre commune et un rayonnement de nos clubs



Inauguration en présence d'Arnaud Clément



Grand Projet :

Les nouveaux courts de tennis Arnaud Clément

Pour que les joueurs de tennis de Meyreuil puissent pratiquer leur sport par tous les temps, la Mairie de Meyreuil a construit deux terrains couverts, au complexe Sainte-Barbe.

Le nouveau bâtiment est composé de grandes bâches en membrane textile sur une ossature de bois. A côté des tennis couverts, un terrain de padel a été également créé.

Achevés au printemps 2020, ces nouveaux équipements n'ont pu être inaugurés qu'un an après pour cause de restrictions sanitaires. C'est Arnaud Clément, grand champion de tennis, qui nous a fait l'honneur d'être le parrain de cette nouvelle réalisation.



Alain FERRETTI
Adjoint aux Sports
et à la Gestion
des locaux municipaux

"Pour l'équipe municipale, le sport est un vecteur d'éducation, de citoyenneté, de cohésion, de lien social, mais également d'épanouissement. C'est aussi un enjeu de santé publique. Nous avons fait du sport une priorité à tous les âges, grâce notamment au dynamisme de l'OMJS, à de nouveaux équipements et à notre soutien constant à nos clubs."

Offrir à tous une palette d'activités sportives aussi large que diversifiée est une ambition. Elle s'est traduite par de nombreuses rénovations d'équipements sportifs et un soutien affirmé au tissu associatif. Quel que soit leur âge, qu'ils soient animés par l'esprit de compétition ou par celui de la convivialité, l'essentiel est que tous les sportifs Meyreuillais puissent participer."



Le plateau sportif connecté



Sabine MICHELIER
Conseillère déléguée
à l'Environnement,
aux Sports
et à la Jeunesse

"Facteur de bien être et d'épanouissement, le sport doit être accessible à tous et à tous les âges. Avec la réalisation de la plateforme connectée et le lancement de "Meyreuil en Sport", nous souhaitons répondre aux attentes des sportifs meyreuillais."



Des activités sportives pour tous

Modernisation de l'accessibilité des structures sportives

- ✓ Création d'un plateau sportif connecté gratuit au Square du Mineur
- ✓ Réservation des courts de tennis en ligne



"Meyreuil en sport"

Engagements en cours

- 🕒 Extension et rénovation du complexe sportif Sainte-Barbe (étude en cours)
- 🕒 Couverture du boulodrome Place de l'Europe (en construction)
- 🕒 Reprise (après Covid) de la participation des jeunes dans les compétitions de sport de haut niveau

Meyreuil, ville sportive

- ✓ Pérennisation du label #MeyreuilTerreEspoir
- ✓ Création de "Meyreuil en sport" qui fait découvrir les pratiques sportives dispensées par les associations
- ✓ Pérennisation de l'École Municipale des Sports qui organise des stages multisports pour les jeunes Meyreuillais
- ✓ Pérennisation des stages équestres proposés par l'OMJS



Remise des chèques aux labellisés
" #MeyreuilTerreEspoir "



Des finances communales saines

Grâce à une gestion raisonnable et maîtrisée
de l'argent des contribuables



Grand Projet :

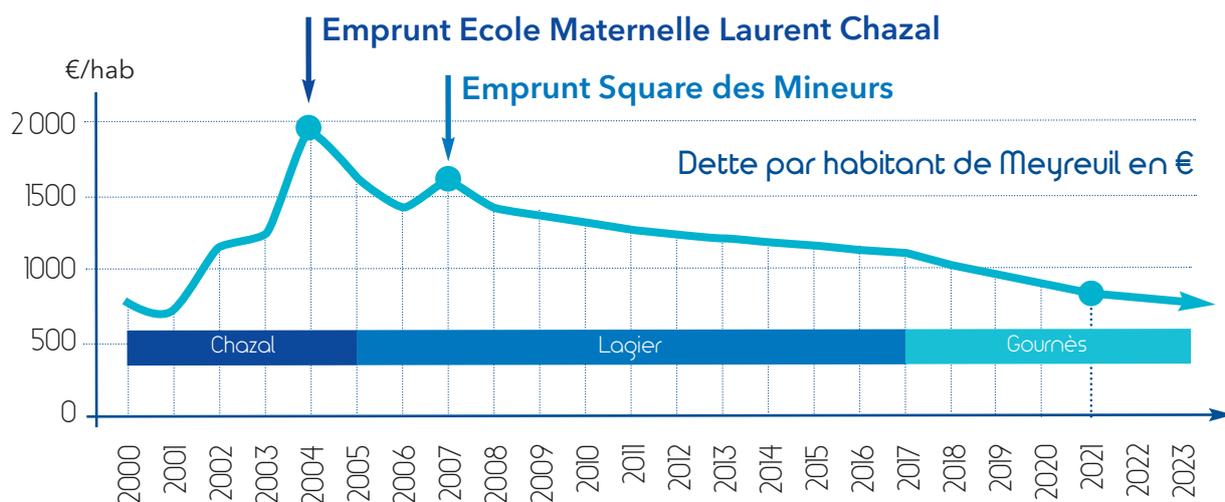
Une fiscalité locale maîtrisée malgré un contexte instable

Pas d'augmentation des taux communaux des impôts locaux pour la 15^{ème} année consécutive. Ils restent à leur niveau de 2008. **Pendant que le Conseil Municipal n'augmente pas les impôts communaux, le Ministère des Finances accroît, chaque année, les bases fiscales des ménages, et la Métropole augmente ses taux.**

Pas d'augmentation des taux communaux des impôts locaux depuis 15 ans

La volonté de l'équipe municipale est de limiter au maximum la pression fiscale sur les familles meyreullaises.

Une dette en baisse à Meyreuil



Une dette sécurisée grâce à une bonne gestion

L'endettement peut être un moyen d'investir sur le long terme. Mais la prise de risques inconsidérés et le surendettement finissent toujours par peser sur les prélèvements obligatoires, sur les ménages et leur pouvoir d'achat. A Meyreuil, nous avons fait le choix de désendetter la commune, tout en investissant dans des projets structurants pour la population. La stabilité de l'imposition locale et les investissements en infrastructures sont de nature à renforcer la qualité de vie et l'attractivité de Meyreuil.



Maurice GAVA
Adjoint aux Finances,
au Développement
économique
et à la Transition
énergétique

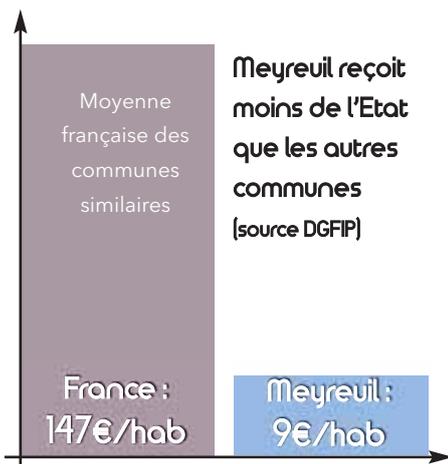
“L’avenir et le développement d’une commune comme Meyreuil requièrent une gestion qui tient compte des moyens économiques de cette dernière tout en étant capable d’investir pour l’avenir. Ne dit-on pas que gouverner c’est prévoir ? Fidèle à son engagement de modération fiscale et tarifaire, et malgré un contexte métropolitain et national difficile, l’équipe municipale a maintenu le cap tout au long de sa mandature.

Force est de constater que le temps où l’on construisait les budgets en fonction de ses moyens est révolu. Et toute action municipale a sa traduction financière. Le budget est la partie cachée du navire constitué de l’ensemble des fonctions communales, et une bonne gestion permet de le maintenir à flot. Pas d’augmentation des taux des impôts communaux depuis 15 ans, cette promesse, nous l’avons tenue, malgré la baisse des financements de l’Etat et la situation de crise inflationniste et énergétique de 2022.

Grâce à une gestion prévoyante, nous avons également réussi à absorber les fortes dépenses liées à la crise de la Covid-19.

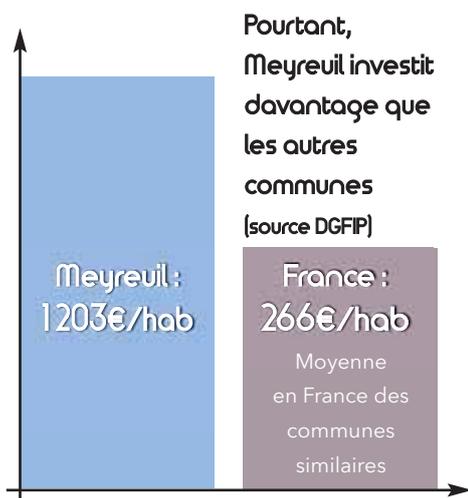
La volonté assumée de l’équipe municipale est de continuer à investir pour participer à la relance de l’économie et améliorer la qualité du service public rendu aux Meyreuillais.”

Financement de l’Etat



Chiffres 2021 du Ministère des Finances

Dépenses d’équipement



Un budget maîtrisé

La Municipalité porte un soin particulier à répondre aux besoins de tous les âges, à améliorer la qualité de vie des Meyreuillais, à rendre la commune plus accessible et plus sûre, tout en poursuivant d’importants efforts de gestion :

- ✓ Maîtrise des charges de fonctionnement de la Mairie, tout en assurant une bonne qualité du service public.
- ✓ Modernisation des services en ligne, mise en place de la dématérialisation.
- ✓ Recherche active de subventions auprès des différents partenaires (Région, Département, Métropole).

D’une façon plus globale, l’équipe municipale travaille en collaboration avec les services pour rationaliser au mieux les dépenses de fonctionnement et augmenter l’épargne. C’est à cette condition que la Municipalité pourra mener une politique d’investissement ambitieuse tout en maintenant une gestion saine des finances locales.

Meyreuil, une nature exceptionnelle

Préserver les paysages
et améliorer la qualité de vie des Meyreuillais



Grand Projet :

**Préserver nos paysages
et le caractère rural
de notre village
pour le transmettre
aux générations futures**



La zone agricole protégée

Au pied de la Sainte-Victoire, Meyreuil a su conserver son âme de village tout en épousant son temps. Préserver ses paysages et son caractère rural sont des enjeux essentiels.

- ✓ Meyreuil intègre le Grand site Concors Sainte-Victoire (2020)
- ✓ Création d'une zone agricole protégée
- ✓ Signature convention de pastoralisme
- ✓ Mise à jour du Plan Communal de Sauvegarde
- ✓ Respect des OLD (Obligations Légales de Débroussaillage)



Brigitte LEROY

Adjointe à
l'Environnement,
à l'Agriculture,
aux AMAP, au Marché
et au Tourisme

" Le développement durable n'est pas une affaire de mode, c'est la volonté de léguer à nos enfants un village où il fait bon vivre.

Pour répondre aux enjeux de déplacements et de réchauffement climatique, la Municipalité de Meyreuil œuvre pour un territoire durable, entre développement urbain maîtrisé et nouvelles mobilités.

Le développement durable touche l'ensemble de notre vie quotidienne. Il s'agit à la fois d'une volonté municipale mais aussi de nouvelles pratiques au niveau de la commune et de ses habitants.

Avec notre équipe et notamment René André, Conseiller délégué à la gestion des déchets, nous entendons créer un village durable, répondant aux besoins des Meyreullaises et des Meyreullais, où il fait bon vivre. "



Les policiers de l'environnement

Des actions en faveur de l'environnement

- ✓ Création de la police de l'environnement
- ✓ Cendriers écologiques (Cy-Clopeur) lors des événements
- ✓ Soutien à l'association Meyreuil Environnement pour l'ouverture d'un espace donnerie à la déchetterie



- ✓ Aide à l'achat d'un vélo électrique avec subvention de 15% du prix d'achat (plafonnée à 300€)
- ✓ Pose de bornes anti-moustiques
- ✓ Remplacement progressif des véhicules thermiques par des véhicules électriques
- ✓ Soutien aux opérations propreté menées sur le bord des routes par l'association Meyreuil Environnement, avec l'aide du CCFF
- ✓ Installation et entretien de nichoirs à mésanges pour lutter contre la chenille processionnaire
- ✓ Création du permis de végétaliser



Un des nouveaux véhicules électriques

Prévenir contre les risques majeurs

Etablissement des diagnostics sur les risques majeurs en lien avec le Conseiller délégué Claude Caracena, actualisation du Document d'Information sur les Risques Majeurs (DICRIM) et du Plan Communal de Sauvegarde.



Opération de nettoyage

Meyreuil, une nature exceptionnelle

Préserver les paysages et améliorer la qualité de vie des Meyreuillais



Les Services Techniques en action

Meyreuil, ville fleurie

- ✓ Conservation du label 3 fleurs obtenu en 2017
- ✓ Fleurissement de la commune par les Services Techniques
- ✓ Mise en œuvre du zéro phyto
- ✓ Plantations d'espèces végétales économes en eau



Un fleurissement adapté aux besoins en eau



Plan de sobriété énergétique

Dans un contexte d'inflation et de hausse du prix des matières premières et de l'énergie, la Municipalité a mis en place des mesures pour économiser l'énergie et contribuer à la lutte contre le réchauffement climatique :

- ✓ Poursuite du plan communal d'écoénergie avec l'éclairage leds



Passage généralisé à l'éclairage leds

- ✓ Finaliser la construction du parking sous ombrières photovoltaïques au stade
 - ✓ Couper automatiquement tous les équipements électriques des bâtiments communaux de 22h à 7h
 - ✓ Régler la température des bâtiments publics à 19 degrés
 - ✓ Optimiser la gestion des chaudières en fonction des occupations
 - ✓ Création d'un groupe de travail transition énergétique
 - ✓ Lancer un audit énergétique de tous les bâtiments communaux
 - ✓ Sensibiliser les écoles et les associations à ces pratiques écoresponsables, avec notamment l'inscription de l'école au Challenge Cube pour les économies d'énergie et la mise en place d'une charte écoresponsable pour tous les utilisateurs des salles communales
- A l'école Robert Lagier, les consommations sont placées sous haute surveillance. L'isolation et les performances énergétiques sont optimum. A l'arteparc du Canet, parc à énergie positive, les entreprises sont autosuffisantes en terme de dépenses énergétiques.

Engagements en cours

- 🕒 Mise en place de panneaux photovoltaïques au gymnase
- 🕒 Favoriser les modes de déplacements doux (études lancées sur la liaison Canet/Plan de Meyreuil)
- 🕒 Création de nouveaux parcs arborés

Liste "Meyreuil Horizon"

Recevez nos vœux les plus sincères !

En ce début d'année, nous vous présentons nos vœux les plus sincères de santé et de bonheur.

L'année qui débute ne sera pas facile à vivre pour la plupart d'entre nous. Les crises sanitaires se succèdent, l'inflation ronge notre pouvoir d'achat, le coût de l'énergie grève nos budgets familiaux...

Malgré ce il faut garder espoir car, après des temps difficiles arrivent toujours des jours meilleurs. Garder espoir en nous souvenant que nos parents ou grands-parents ont fait deux guerres pour défendre la France. Ils ont eu à connaître le froid, la faim, la peur et, souvent, à rencontrer la mort. Par rapport à ce qu'ils ont enduré pour nous, nos problèmes actuels sont bien peu de choses.

Sachons aider les plus fragiles afin qu'ils soient accompagnés dans les moments difficiles.

Nous formons le vœux que nous retrouvions au plus vite la douceur de vivre dans notre commune.

Très bonne année à chacune et à chacun.

Françoise Gori-Heyral - Jean-Louis Geiger

Liste "Notre projet : Meyreuil"

La Mobilisation Continue

Un immense **MERCI** pour votre mobilisation exceptionnelle contre le Projet Hynovera

Un immense **MERCI** aux collectifs citoyens :
HYNOVERA on n'en veut Pas

STOP au Projet de raffinerie Gardanne - Meyreuil

Un immense **MERCI** aux associations :

ANLP (Association de Lutte contre les Nuisances et la Pollution)

SPRA (Sauvegarde du Pont des Trois Sautets, ses rives et ses abords)

Les **Amis du Patrimoine de Meyreuil**

Cette bataille n'est pas encore gagnée la mobilisation continue.

On vous souhaite une très belle année 2023

Vos élus :

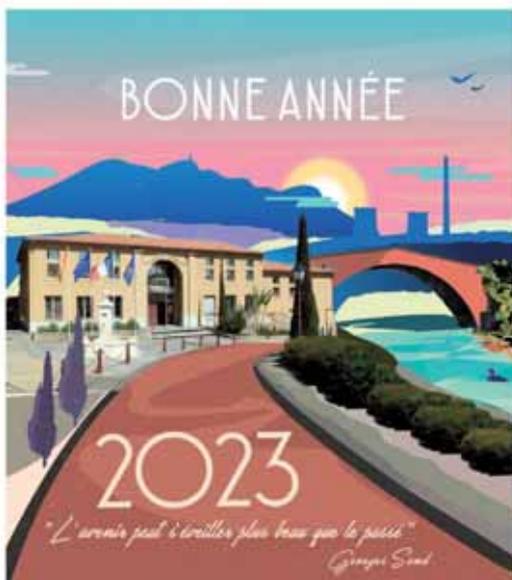
Gérard Obert

Agnès Bermond

Bruno Terrier

Il est consacré une page de la revue municipale pour l'expression libre des groupes politiques. Chaque groupe dispose d'un espace d'expression. **Les textes sont reproduits à l'identique.**

Liste d'Intérêt Communal "Meyreuil Demain"



En ce début d'année où l'on parle de menace de conflits, de crise de l'énergie, de changements climatiques, de fléaux sanitaires et d'insécurité sociale, "*L'avenir peut s'éveiller plus beau que le passé.*" (George Sand)

Notre volonté est bien enracinée dans la terre de Meyreuil pour être à vos côtés au quotidien.

Au nom de l'ensemble de l'équipe municipale d'Intérêt Communal, nous vous présentons nos meilleurs vœux pour cette nouvelle année.

Sourions à ces nouveaux 365 jours qui nous ouvrent de nombreuses perspectives riches en événements.

Souhaitons-nous une très bonne et heureuse année de santé ainsi qu'à ceux qui nous sont chers.

Habiter Meyreuil est déjà une chance que nous partageons tous.

Que la santé, la sérénité, le bonheur et la prospérité soient les ingrédients essentiels de votre vie quotidienne en 2023.

Signé : l'équipe majoritaire d'Intérêt Communal



Mairie de MEYREUIL
Hôtel de Ville
Allée des Platanes, 13590 Meyreuil

Tél : 04 42 65 90 65

